

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร
และราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ หมู่ที่ 4 ตำบลทรัพย์อนันต์ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร เป็นเงิน 499,500.- บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)
4. ลักษณะงานโดยสังเขป
ปรับปรุงอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ ตามแบบแปลนที่องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์กำหนด
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 9 มิถุนายน 2565 เป็นเงิน 398,433.39 บาท (สามแสนเก้าหมื่นแปดพันสี่ร้อยสามสิบสามบาทสามสิบเก้าสตางค์)
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 1. แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร. 4)
 2. แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.5)
7. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง

1) นายธีรพงษ์ อินทพนม	นายช่างโยธาอาวุโส
2) นายพรเจตน์ ภูขาว	นายช่างโยธาชำนาญงาน
3) จำเอกปิยะวัฒน์ มากประดิษฐ์	เจ้าพนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญงาน

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้างเป็นราคากลาง

ประเภทงาน
สถานที่ก่อสร้าง
เจ้าของงาน
แบบเลขที่

โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์
ที่ทำการอบต.ทรัพย์อนันต์ หมู่ที่ 4 ตำบลทรัพย์อนันต์ อำเภอกำแพงแสน จังหวัดชุมพร
องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 จำนวน 2 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2565

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2565					
ลำดับ	รายการ	รวม ค่างาน+ต้นทุน	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่างานต้นทุน	297,868.59	1.3074	389,433.39	FACTOR F - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% - เงินประกันผลงานหัก 0% - ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%
2	ค่าแรงงานติดตั้งแอร์แขวนฝ้าเพดาน จำนวน 2 เครื่อง	6,000.00	-	6,000.00	
3	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ - ป้ายดำเนินการแล้วเสร็จ 1 ป้าย	3,000.00	-	3,000.00	
สรุป	- รวมเป็นเงินค่าก่อสร้าง			398,433.39	ระยะเวลาดำเนินการ 60 วัน
	- คิดเป็นเงิน			398,433.39	
(ตัวอักษร) (สามแสนเก้าหมื่นแปดพันสี่ร้อยสามสิบสามบาทสามสิบเก้าสตางค์)					

คณะกรรมการมีมติเห็นชอบราคากลางดังกล่าวในการจัดซื้อจัดจ้าง จึงขอลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้ประมาณการ

(นายธีรพงษ์ อินทพนม)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ).....ตรวจ

(นางพิกุล พูลชัย)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์

(ลงชื่อ).....เห็นชอบ

(นางสาวศิริพร เกาสุบรรณ)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์

(ลงชื่อ).....อนุมัติ

(นายสุวัฒน์ เหมะสม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายธีรพงษ์ อินทพนม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายพรเจตน์ ภูขาว)

จ.อ.กรรมการ

(ปิยะวัฒน์ มากประดิษฐ์)

ผู้ประมาณราคา นายธีรพงษ์ อินทพนม ตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส

[illegible]

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ หมู่ที่ ๔

ตำบลทรัพย์อนันต์ องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร

๑.ความเป็นมา

เนื่องด้วยอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์มีอายุการใช้งานมานาน ปัจจุบันจึงมีสภาพชำรุดทรุดโทรมโดยเฉพาะบริเวณหลังคาได้เกิดการรั่วซึม ทำให้ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ດเกิดการชำรุดและบริเวณผนังรอบอาคารมีสีหลุดลอก เสื่อมไปตามสภาพเป็นต้น ดังนั้น เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ข้าราชการ และบุคลากรที่ปฏิบัติงานภายในสำนักงาน ตลอดจนประชาชนที่เข้ามาติดต่อราชการ อีกทั้งเป็นการส่งเสริมให้เกิดสภาพแวดล้อมที่ดีในการทำงาน และเป็นการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่หน่วยงานอีกทางหนึ่งด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ จึงได้ให้ความสำคัญและตระหนักถึงปัญหาดังกล่าวมาข้างต้นจึงได้จัดทำการจ้างเหมาปรับปรุงอาคารในครั้งนี้ขึ้น

๒.วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อทำการปรับปรุงอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ ให้เป็นไปตามแบบแปลนที่องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์กำหนด

๒.๒ เพื่อทำการปรับปรุงอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ ให้เกิดความปลอดภัย สะอาด ถูกสุขลักษณะ ส่งเสริมให้เกิดสภาพแวดล้อมที่ดีในการทำงาน และเป็นการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีของหน่วยงานเกิดความสวยงามแก่ผู้พบเห็น หรือผู้มาติดต่อราชการ

๓.คุณสมบัติ

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินการในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นบุคคลหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพขายพัสดุหรือรับจ้างทำงานดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๙. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นบุคคลหรือนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างงานอาคารที่องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ จะดำเนินการจัดจ้างด้วยวิธีเฉพาะเจาะจงในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๔๙,๗๕๐ บาท (สองแสนสี่หมื่นเก้าพันเจ็ดห้าสิบบาทถ้วน) และเป็นผลงานคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหรือรัฐวิสาหกิจ

/๑๐.ไม่เป็น...

๑๐. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างครั้งนี้

๔.ขอบเขตของงาน

ปรับปรุงอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ตามแบบแปลนที่องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์กำหนด

๕. สถานที่ดำเนินการก่อสร้าง

ที่ทำกาองค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ หมู่ที่ ๔ ตำบลทรัพย์อนันต์ อำเภอกำแพงแสน จังหวัดชุมพร

๖. กำหนดการยื่นราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๗. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง

กำหนดให้ทำงานแล้วเสร็จ ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. ระยะเวลาส่งมอบงาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ จำนวน ๑ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) จำนวน ๑๐๐ % (ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง)

- เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างงานเสร็จเรียบร้อย ตามรูปแบบและรายการครบถ้วนทุกประการ และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย

๙. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้างตามแบบดั่งระบุไว้แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี (สองปี) นับถัดจากวันที่องค์การบริหารส่วนตำบลทรัพย์อนันต์ได้รับมอบงาน ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างต้องรีบแก้ไขโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

๑๐. วงเงินในการจัดหา

จัดจ้างในวงเงินทั้งสิ้น ๔๙๙,๕๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) จากข้อบัญญัติประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๔

๑๑. ราคาากลางในการจัดหา

ราคาากลางในการจัดจ้าง เป็นเงิน ๓๙๘,๔๓๓.๓๙ บาท (สามแสนเก้าหมื่นแปดพันสี่ร้อยสามสิบสามบาทสามสิบเก้าสตางค์) ราคากลางของทางราชการดังกล่าวไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องพิจารณาไปตามนั้น ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคากลางเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบหรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

/๑๒.เจื่อนไข...

๑๒. เงื่อนไขรายละเอียดการใช้วัสดุในงานก่อสร้าง

๑๒.๑ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องแจ้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา ตามแบบตารางการจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

๑๒.๒ ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องแจ้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา ตามแบบตารางการจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

๑๒.๓ ในกรณีที่แป้นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศที่ได้รับการรับรองจากสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานรายการพัสดุที่ได้รับรองและออกเครื่องหมายสินค้าที่ผลิตในประเทศไทย (Made in Thailand) จากสภาอุตสาหกรรมแห่งชาติ

๑๒.๔ กรณีที่เป็นพัสดุที่ไม่ใช่รายการพัสดุดังกล่าวข้างต้น และเป็นสินค้าที่มีการบรรจุภัณฑ์หรือมีหีบห่อ ก่อนที่ผู้รับจ้างจะดำเนินงานก่อสร้างต้องแจ้งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุทราบ เพื่อทำการตรวจสอบฉลากที่ติดบนบรรจุภัณฑ์สินค้าว่ามีการผลิตภายในประเทศหรือไม่

๑๒.๕ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุสามารถขอตรวจสอบเอกสารใดๆ เพิ่มเติมได้ในกรณีมีข้อสงสัยเรื่องการใช้วัสดุภายในประเทศ และในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศตามรายละเอียดที่แจ้งไว้ในตารางการจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ และตามแบบตารางการจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ หากสัดส่วนร้อยละยังอยู่ในหลักเกณฑ์ตามข้อ ๑๒.๑ และข้อ ๑๒.๒ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีอำนาจวินิจฉัยที่จะรับพัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือไม่รับพัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างดังกล่าวหรือไม่ก็ได้ โดยผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและเปลี่ยนแปลงพัสดุดังกล่าวให้เป็นไปตามรายละเอียดที่แจ้งไว้

๑๓. ข้อกำหนดอื่นๆ

๑๓.๑ ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งแผ่นป้ายในระหว่างดำเนินการก่อสร้าง จำนวน ๑ ป้าย และแผ่นป้ายภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ (ป้ายเหล็ก) จำนวน ๑ ป้าย แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้างแบบที่กำหนด ให้แล้วเสร็จก่อนการส่งมอบงาน

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายธีรพงษ์ อินทพนม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายพรเจตน์ ภูขาว)

จ.อ.....กรรมการ

(ปิยะวัฒน์ มากประดิษฐ์)